

ПРОТОКОЛ № 1

общего собрания участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 23:07:0203000:95 станица Новотитаровская Динского района Краснодарского края

Дата проведения собрания: 18 августа 2022 года.

Место проведения: Краснодарский край, Динской район, ст. Новотитаровская, ул. Советская, 61.

Общее собрание участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 23:07:0203000:95 проводится в соответствии со статьей 14.1. Федерального закона от 24.07.2022 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» по инициативе администрации Новотитаровского сельского поселения Динского района Краснодарского края по месту расположения земельного участка в связи с обращением руководителя направления земельного кадастра акционерного общества «Управления перспективных технологий» по вопросу заключения соглашения об осуществлении публичного сервитута для размещения линейного объекта федерального значения «Волоконно-оптическая линия связи Новорождественская-Темрюк» согласно Приказу министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации № 206 от 15.03.2022 г.

В соответствии с требованиями Федерального закона от 24.07.2002 года №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» участники общей долевой собственности извещены о предстоящем проведении собрания и о его повестке дня путем публикации информационного сообщения в газете «Кубанские новости» № 100 (7219) от 08.07.2022 г., а также путем размещения такого сообщения на официальном сайте администрации Новотитаровского сельского поселения Динского района в сети «Интернет» и на информационных щитах администрации Новотитаровского сельского поселения Динского района Краснодарского края.

Возражений относительно порядка созыва участников долевой собственности вышеуказанного земельного участка до проведения собрания не поступало.

Кроме участников долевой собственности на общем собрании присутствует уполномоченные доверенные лица от администрации Новотитаровского сельского поселения Динского района Барсова Ольга Александровна, Бережная Любовь Ивановна и Бережная Елена Сергеевна а также представитель АО «Управление перспективных технологий» по доверенности Кисленко Виталий Витальевич.

Время начала регистрации участников собрания: с 09 часов 30 минут.

Регистрация окончена в 10 часов 00 минут.

Уполномоченные должностные лица администрации Барсова Ольга Александровна и Бережная Любовь Ивановна удостоверили полномочия присутствующих на собрании лиц.

По результатам регистрации установлено следующее. На земельном участке с кадастровым номером 23:07:0203000:95 площадью 2638226 кв. м согласно данным ЕГРН на дату проведения собрания числится участников долевой собственности в количестве 72 человек. На собрании присутствует 1 человек, что составляет 1,38 % от общего числа участников долевой собственности. Присутствующий на собрании участник владеет 26000 кв. м из 2638226 кв. м земельного участка с кадастровым номером 23:07:0203000:95, что составляет 0,98 % от общей площади.

Согласно п. 5 ст. 14.1 Федерального закона от 24.07.2002 г. № 101 «Об обороте земель с/х назначения» общее собрание считается правомочным в случае присутствия на нем участников долевой собственности, составляющих не менее 50 процентов их общего числа или, если способ указания размера земельной доли допускает сопоставление долей в праве общей собственности на земельный участок, владеющих более чем 50 процентами таких долей.

При таком количестве участников долевой собственности и долей общее собрание считается не правомочным, т. е. не состоявшимся. Согласно п.п. 5.1 ст. 14.1 Федерального закона от 24.07.2002 г. № 101 «Об обороте земель с/х назначения» повторное общее собрание участников долевой собственности может быть проведено не позднее двух месяцев после несостоявшегося общего собрания.

Уполномоченные должностные
лица администрации
Новотитаровского сельского
поселения Динского района

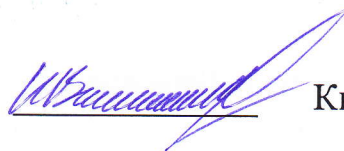


Барсова О. А.



Бережная Л. И.

Доверенное лицо АО «УПТ»



Кислиенко В. В.