



**МИНИСТЕРСТВО
ЦИФРОВОГО РАЗВИТИЯ, СВЯЗИ
И МАССОВЫХ КОММУНИКАЦИЙ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНЦИФРЫ РОССИИ)**

Администрациям
Краснодарского края

(по списку)

Пресненская наб., д.10, стр.2, Москва, 123112
Справочная: +7 (495) 771-8000

06.03.2023 № П12-1-03-200-15026

На № _____ от _____

О публикации сообщения о возможном
установлении публичного сервитута

В Министерство цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации поступило ходатайство об установлении публичного сервитута от ФГКУ «В/ч 71330».

В соответствии с пунктом 3 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации просим в срок до 13 марта 2023 г. опубликовать сообщение о возможном установлении публичного сервитута и прилагаемые к нему сведения о границах публичного сервитута на официальных сайтах администраций, а также разместить на информационных щитах в границах населенных пунктов, на территории которых расположены земельные участки, в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута.

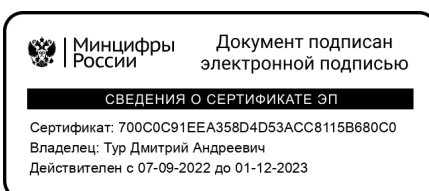
Ссылки на публикации просим направить на адрес электронной почты p.kvashina@digital.gov.ru.

- Приложение: 1. Сообщение о возможном установлении публичного сервитута на 2 л. в 1 экз.
2. Сведения о границах публичного сервитута на 15 л. в 1 экз.
3. Ходатайство об установлении публичного сервитута на 3 л. в 1 экз.

Директор Департамента государственного
регулирования рынка телекоммуникаций

Д.А. Тур

Исп.: П.В. Квашина
Тел.: (495) 771-80-00 доб. 48540



**Сообщение о возможном установлении публичного сервитута
(Краснодарский край, Кореновский район, Выселковский район,
Динской район).**

В соответствии с п. 3 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации Министерство цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации настоящим сообщает, что в целях размещения линии связи – линейного объекта федерального значения «Волоконно-оптическая линия связи Новорождественская-Темрюк» (ВОЛС Н-Т), возможно установление публичного сервитута в отношении земельных участков (их частей):

23:12:0606001, расположенного по адресу: Краснодарский край, Кореновский район, г. Кореновск;

23:07:0202000, 23:07:0201212, 23:07:0201002, 23:07:0203000, расположенных по адресу: Краснодарский край, Динской район, Новотитаровское сельское поселение, станица Новотитаровская;

23:05:0302044, расположенного по адресу: Краснодарский край, Выселковский район, Березанское сельское поселение, станица Березанская;

23:07:0201002:335, расположенного по адресу: Краснодарский край, Динской район, хутор Осечки, д. 111.

Обоснованием необходимости установления публичного сервитута является приказ Минстроя России от 22 июня 2021 г. № 405/пр «Об утверждении документации по планировке территории», предусматривающей размещение линейного объекта федерального значения: «Волоконно-оптическая линия связи Новорождественская-Темрюк» (ВОЛС Н-Т) на территории Краснодарского края.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в Министерстве цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации по адресу: 123112, Москва, Пресненская наб., д. 10, стр. 2, IQ-квартал; в Администрации муниципального образования Кореновского района Краснодарского края по адресу: 353180, Краснодарский край, Кореновский район, г. Кореновск, ул. Красная, д. 41; в Администрации Кореновского городского поселения по адресу: 353180, Краснодарский край, г. Кореновск, ул. Красная, д. 41; в Администрации Динского района Краснодарского края по адресу: 353200, Краснодарский край, Динской район, ст. Динская, ул. Красная, д. 55; в Администрации Новотитаровского сельского поселения Динского района Краснодарского края по адресу: 353211, Краснодарский край, Динской район, ст. Новотитаровская, ул. Советская, д. 63; в Администрации Выселковского района Краснодарского края по адресу: 353100, Краснодарский край, станица Выселки, ул. Ленина, д. 37; в Администрации Березанского сельского поселения Выселковского района Краснодарского края по адресу: 353132, Краснодарский край, Выселковский район, ст. Березанская, ул. Советская, 53 «А».

Подать заявления об учете прав на земельный участок можно по адресу Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации (Москва, Пресненская наб., д. 10, стр. 2, IQ-квартал).

Срок подачи заявлений об учете прав на земельный участок, в отношении которого испрашивается публичный сервитут, составляет 15 (пятнадцать) дней

со дня опубликования данного сообщения (в соответствии с п. 8 ст. 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации).

Время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и подачи заявлений:

Понедельник – четверг: с 9:30 до 12:30 и с 14:00 до 17:00;

Пятница: с 9:30 до 12:30 и с 14:00 до 15:00.

Подробнее о порядке приема граждан можно узнать на сайте <https://digital.gov.ru/ru/appeals/personal/>.

Данная информация размещена на официальных сайтах Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации (<https://digital.gov.ru/ru/>), Администрации муниципального образования Кореновский район Краснодарского края (<https://www.korenovsk.ru/>), Администрации Динского района Краснодарского края (<https://dinskoi-raion.ru/>), Администрации Выселковского района Краснодарского края (<https://www.viselki.net/>), Администрации Кореновского городского поселения (<https://korenovsk-gorod.ru/>), Администрации Новотитаровского сельского поселения Динского района Краснодарского края (<https://novotitarovskaya.info/>), Администрации Березанского сельского поселения Выселковского района Краснодарского края (<http://адмберсп.рф/index.php/home>).

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона публичного сервитута

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

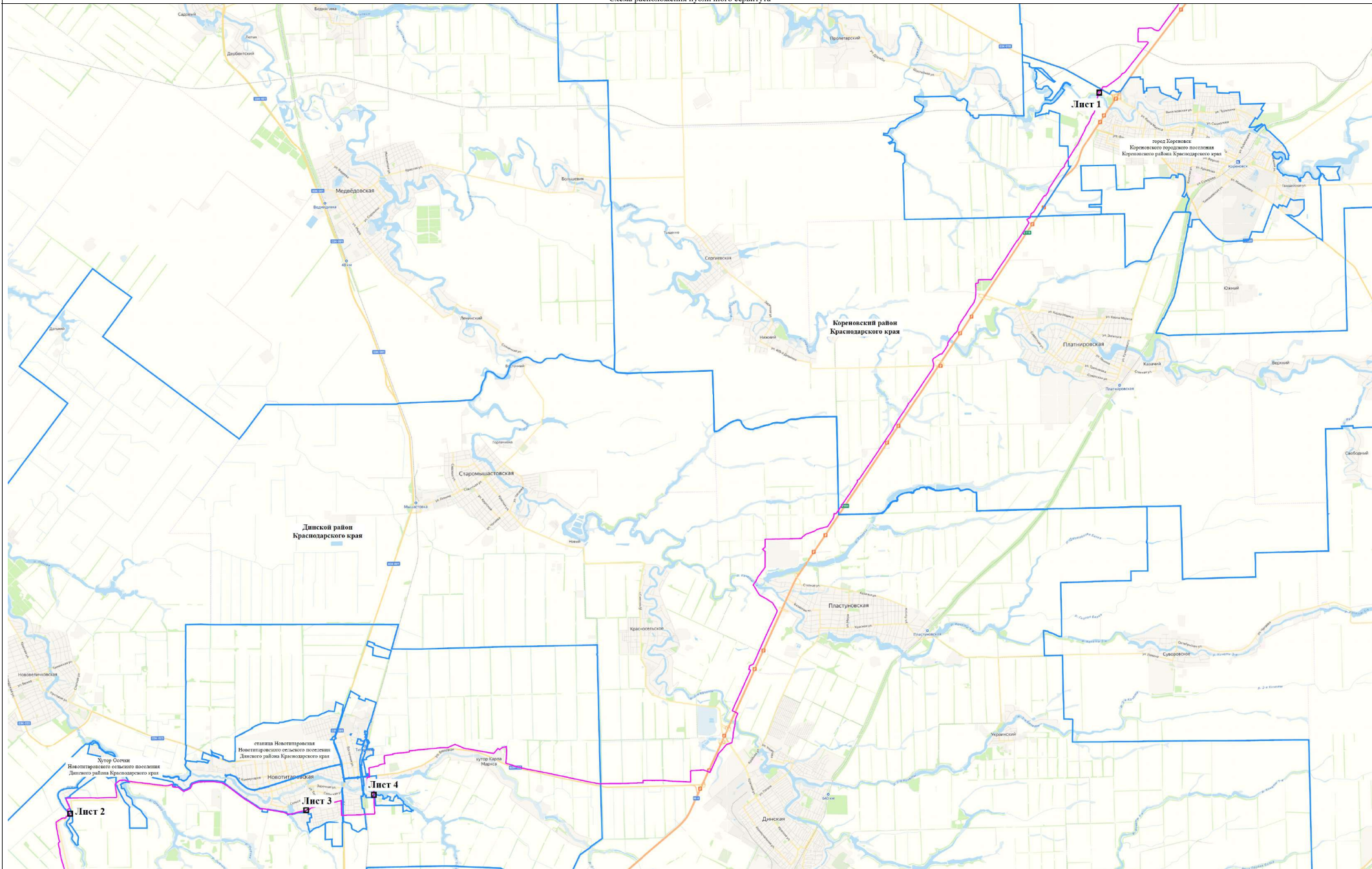
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Краснодарский край, Динской р-н, Новотитаровское с/п, Новотитаровская ст-ца. Краснодарский край, Динской р-н, Новотитаровское с/п, Осечки х. Краснодарский край, Кореновский р-н, Кореновск г
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	$613 \text{ м}^2 \pm 9 \text{ м}^2$
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут в отношении земельных участков в целях размещения линии связи – линейного объекта федерального значения «Волоконно-оптическая линия связи Новорождественская-Темрюк» (ВОЛС Н-Т).

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК 23, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Зона 1(1)					
н1	528 951,36	1 410 850,58	Аналитический метод	0,10	—
н2	528 950,40	1 410 852,46		0,10	
н3	528 947,26	1 410 850,61		0,10	
н4	528 922,45	1 410 837,80		0,10	
н5	528 924,29	1 410 834,25		0,10	
н6	528 935,22	1 410 838,35		0,10	
н7	528 941,78	1 410 842,24		0,10	
н8	528 949,67	1 410 847,93		0,10	
н1	528 951,36	1 410 850,58		0,10	
Зона 1(2)					
н9	528 871,88	1 410 812,36	Аналитический метод	0,10	—
н10	528 869,22	1 410 817,74		0,10	
н11	528 858,45	1 410 813,17		0,10	
н12	528 849,36	1 410 808,60		0,10	
н13	528 844,66	1 410 807,36		0,10	
н14	528 845,89	1 410 804,14		0,10	
н15	528 846,48	1 410 801,64		0,10	
н16	528 851,49	1 410 802,95		0,10	
н17	528 860,98	1 410 807,73		0,10	
н9	528 871,88	1 410 812,36		0,10	
Зона 1(3)					
н18	499 356,37	1 368 667,69	Аналитический метод	0,10	—
н19	499 379,23	1 368 653,95		0,10	
н20	499 381,67	1 368 659,60		0,10	
н21	499 376,52	1 368 662,81		0,10	
н22	499 376,44	1 368 662,62		0,10	
н23	499 358,59	1 368 673,35		0,10	
н24	499 359,32	1 368 675,03		0,10	
н25	499 354,17	1 368 678,20		0,10	
н26	499 350,98	1 368 670,92		0,10	
н18	499 356,37	1 368 667,69		0,10	
Зона 1(4)					
н27	499 509,09	1 378 355,13	Аналитический метод	0,10	—
н28	499 514,89	1 378 379,33		0,10	
н29	499 507,24	1 378 356,09		0,10	
н30	499 502,11	1 378 335,39		0,10	
н27	499 509,09	1 378 355,13		0,10	
Зона 1(5)					
н31	500 131,84	1 381 133,30	Аналитический метод	0,10	—
н32	500 148,52	1 381 132,87		0,10	
н33	500 133,45	1 381 136,68		0,10	
н34	500 119,33	1 381 137,20		0,10	
н31	500 131,84	1 381 133,30		0,10	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 4
План границ объекта
Схема расположения публичного сервитута



Масштаб 1:100 000

Условные обозначения:

— ось линии связи

— граница публичного сервитута

— граница муниципального образования (населенного пункта, сельского поселения, района)

Раздел 4






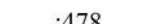

План границ объекта

Лист 1



Масштаб 1:1 000

Условные обозначения:

-  - ось линии связи
-  - граница публичного сервитута
-  - часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
-  - граница кадастрового квартала
-  - номер кадастрового квартала
-  :478 - кадастровый номер земельного участка
-  н1 - характерная точка границы публичного сервитута, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение

Раздел 4





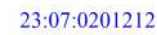


План границ объекта

Лист 2



Масштаб 1:1 000

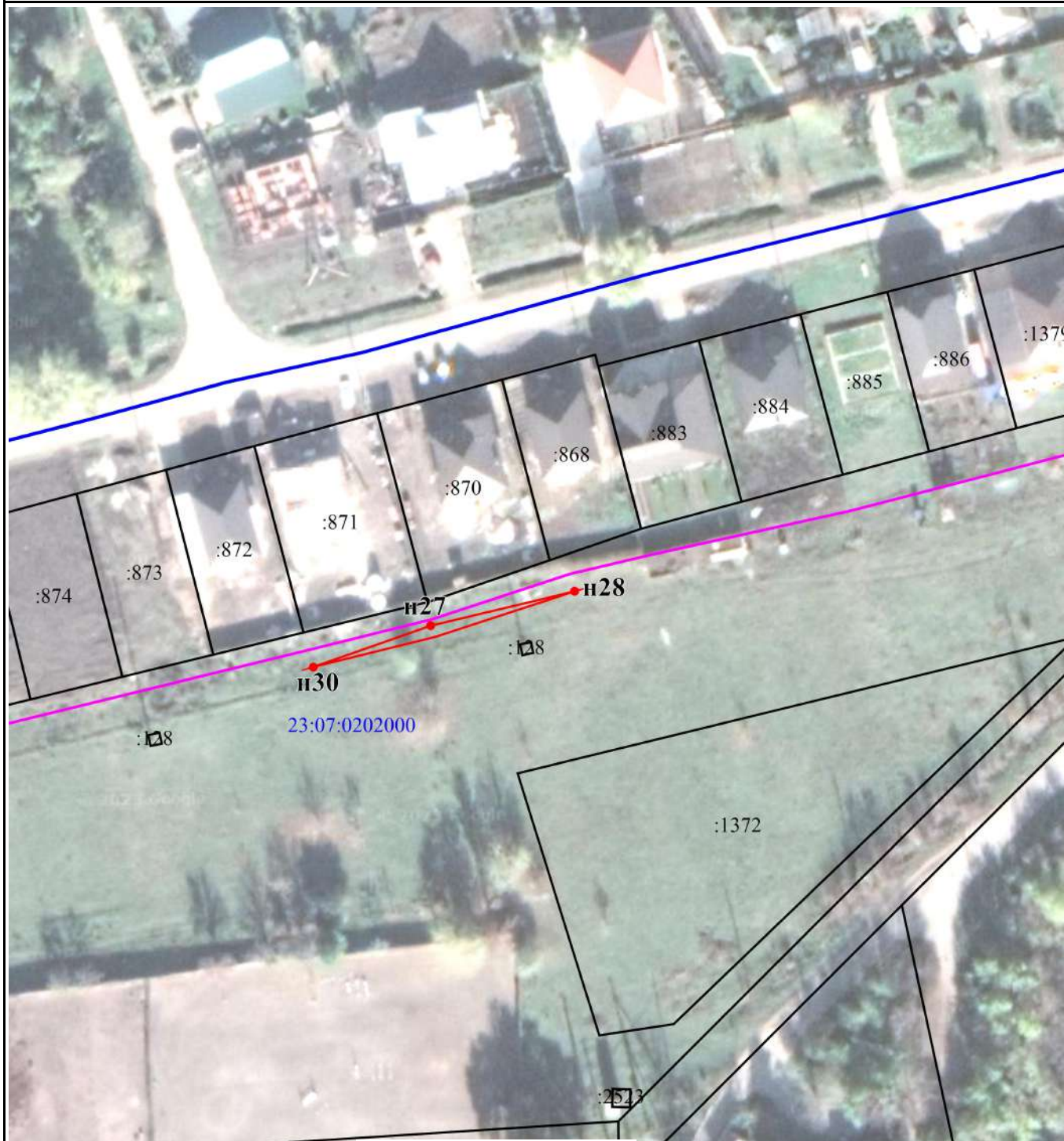
Условные обозначения:

-  - ось линии связи
-  - граница публичного сервитута
-  - часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
-  - граница кадастрового квартала
-  - номер кадастрового квартала
-  - кадастровый номер земельного участка
-  - характерная точка границы публичного сервитута, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение

Раздел 4






План границ объекта

Лист 3



Масштаб 1:1 000

Условные обозначения:

-  - ось линии связи
-  - граница публичного сервитута
-  - часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
-  - граница кадастрового квартала
- 23:07:0201212 - номер кадастрового квартала
- :478 - кадастровый номер земельного участка
- n1  - характерная точка границы публичного сервитута, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение

Раздел 4








План границ объекта

Лист 4



Масштаб 1:1 000

Условные обозначения:

-  - ось линии связи
-  - граница публичного сервитута
-  - часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
-  - граница кадастрового квартала
-  - номер кадастрового квартала
-  - кадастровый номер земельного участка
-  н1 - характерная точка границы публичного сервитута, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона публичного сервитута

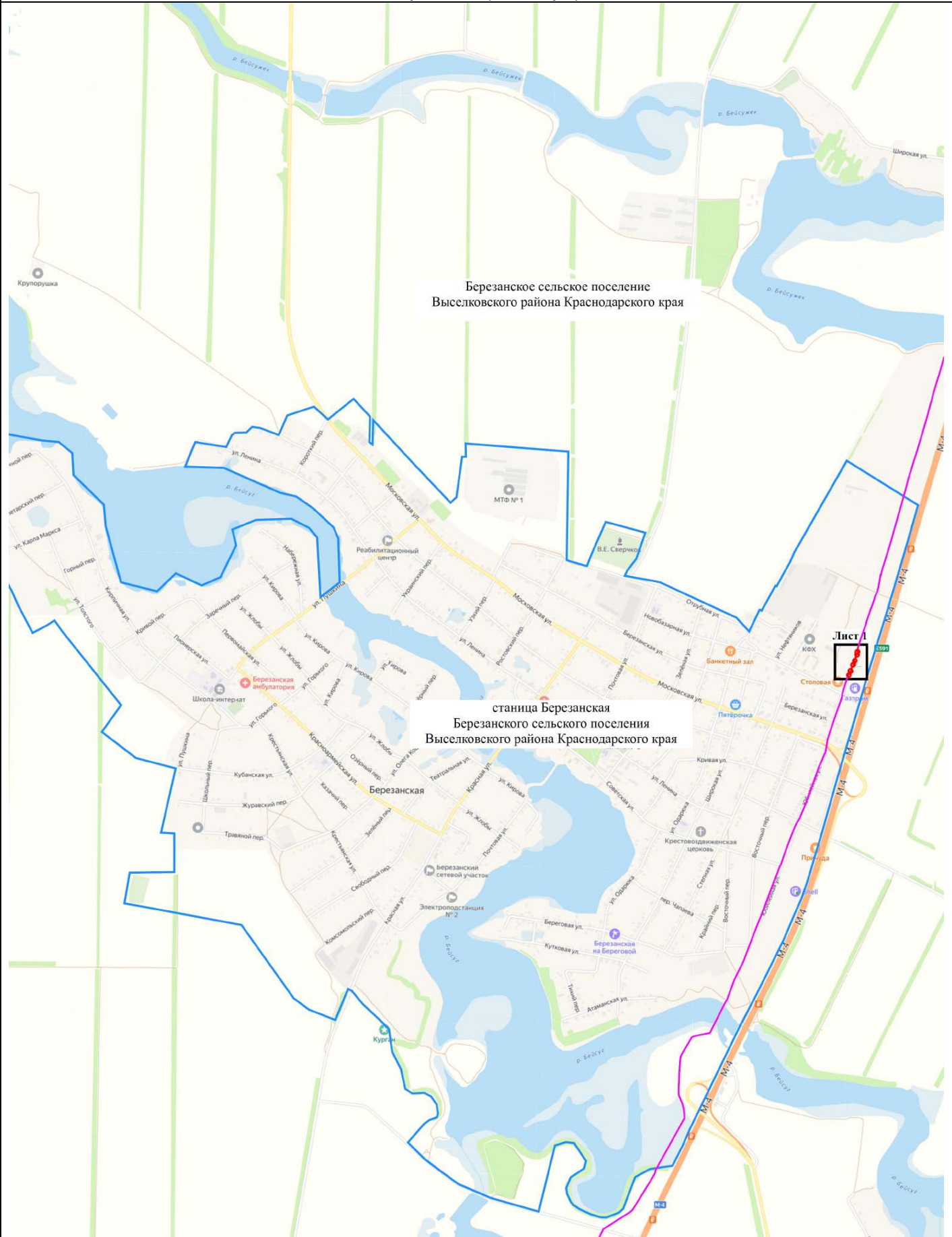
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Краснодарский край, Выселковский р-н, Березанское с/п, Березанская ст-ца
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	$290 \text{ м}^2 \pm 6 \text{ м}^2$
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут в отношении земельных участков в целях размещения линии связи – линейного объекта федерального значения «Волоконно-оптическая линия связи Новорождественская-Темрюк» (ВОЛС Н Т).

Раздел 4
План границ объекта
Схема расположения публичного сервитута



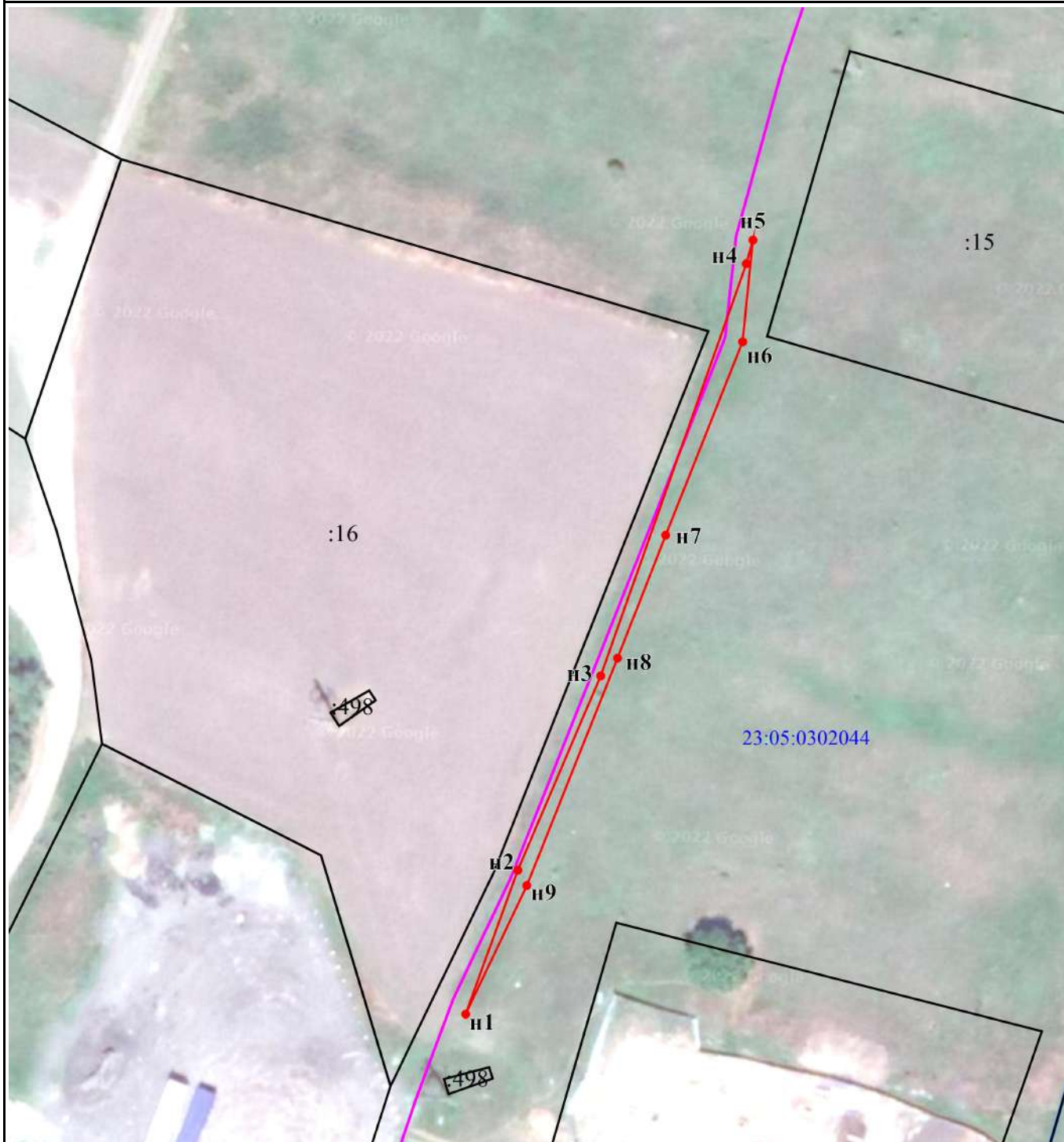
Условные обозначения:

- ось линии связи
- граница публичного сервитута
- граница муниципального образования (населенного пункта, сельского поселения, района)

Раздел 4








План границ объекта

Лист 1



Масштаб 1:1 000

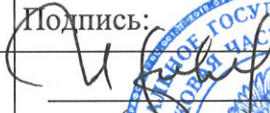
Условные обозначения:

-  - ось линии связи
-  - граница публичного сервитута
-  - часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
-  - граница кадастрового квартала
-  23:05:0302044 - номер кадастрового квартала
-  :16 - кадастровый номер земельного участка
-  н1 - характерная точка границы публичного сервитута, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—

Ходатайство об установлении публичного сервитута															
1	Министерство цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)														
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):														
2.1	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 40%;">Полное наименование</td> <td>Федеральное государственное казенное учреждение «Войсковая часть 71330»</td> </tr> <tr> <td>2.2</td> <td>Сокращенное наименование</td> </tr> <tr> <td>2.3</td> <td>Организационно-правовая форма</td> </tr> <tr> <td>2.4</td> <td>Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)</td> </tr> <tr> <td>2.5</td> <td>Адрес электронной почты</td> </tr> <tr> <td>2.6</td> <td>ОГРН</td> </tr> <tr> <td>2.7</td> <td>ИНН</td> </tr> </table>	Полное наименование	Федеральное государственное казенное учреждение «Войсковая часть 71330»	2.2	Сокращенное наименование	2.3	Организационно-правовая форма	2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	2.5	Адрес электронной почты	2.6	ОГРН	2.7	ИНН
Полное наименование	Федеральное государственное казенное учреждение «Войсковая часть 71330»														
2.2	Сокращенное наименование														
2.3	Организационно-правовая форма														
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)														
2.5	Адрес электронной почты														
2.6	ОГРН														
2.7	ИНН														
2.1	Федеральное государственное казенное учреждение «Войсковая часть 71330»														
2.2	ФГКУ «В/ч 71330»														
2.3	Федеральное государственное казенное учреждение														
2.4	127051, г. Москва, Войсковая часть 71330														
2.5	K2807@cfo.rsnet.ru														
2.6	1037702029903														
2.7	7702049056														
3	Сведения о представителе заявителя:														
3.1	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 40%;">Фамилия</td> <td>Иванов</td> </tr> <tr> <td>Имя</td> <td>Дмитрий</td> </tr> <tr> <td>Отчество (при наличии)</td> <td>Владимирович</td> </tr> </table>	Фамилия	Иванов	Имя	Дмитрий	Отчество (при наличии)	Владимирович								
Фамилия	Иванов														
Имя	Дмитрий														
Отчество (при наличии)	Владимирович														
3.1	Иванов														
3.1	Дмитрий														
3.1	Владимирович														
3.2	Адрес электронной почты														
3.2	K2807@cfo.rsnet.ru														
3.3	Телефон														
3.3	8(495)929-64-13														
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя														
3.4	Устав ФГКУ «В/ч 71330»														
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земельных участков в целях размещения линии связи – линейного объекта федерального значения «Волоконно-оптическая линия связи Новорождественская-Темрюк» (ВОЛС Н-Т) в соответствии со статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации.														
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута- 10 лет														

6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств)- 11 месяцев	
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута - Приказ Минстроя России от 22.06.2021 №405/пр «Об утверждении документации по планировке территории», предусматривающей размещение линейного объекта федерального значения: «Волоконно-оптическая линия связи Новорождественская-Темрюк» (ВОЛС Н-Т) на территории Краснодарского края	
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд) —	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	23:12:0606001, 23:07:0202000, 23:07:0201212, 23:07:0201002, 23:07:0203000, 23:05:0302044, 23:07:0201002:335
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) —	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<u>Нет</u> (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	<u>Да</u> (да/нет)
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: Схемы расположения публичного сервитута; Сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, в форме электронного	

	<p>документа; Копия Приказа Минстроя России от 22.06.2021 №405/пр; Копия Устава ФГКУ «В/ч 71330»</p>	
13	<p>Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме</p>	
14	<p>Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации</p>	
15	<p>Подпись:</p>  <p>(подпись)</p>	<p>Дата:</p> <p>20" 02 2023 г.</p>
	<p><u>Д.В. Иванов</u> (инициалы, фамилия)</p>	



Список рассылки

№ п/п	Наименование получателя	Адрес
1.	Администрация муниципального образования Кореновский район Краснодарского края	korenovsk@mo.krasnodar.ru
2.	Администрация Динского района Краснодарского края	dinskaya@mo.krasnodar.ru
3.	Администрация Выселковского района Краснодарского края	vyselki@mo.krasnodar.ru
4.	Администрация Кореновского городского поселения	korenovsk-gorod@mail.ru
5.	Администрация Новотитаровского сельского поселения Динского района Краснодарского края	adm.ntsp@bk.ru
6.	Администрация Березанского сельского поселения Выселковского района Краснодарского края	AdmBerSP@yandex.ru